

Nízkoenergetické Sluneční zahrady Mochov z pórobetonu H+H

Třicet sedm řadových a samostatně stojících rodinných domků nízkoenergetického standardu postupně vyrůstá v Mochově, jedenáct kilometrů od Prahy. Investorem projektu Sluneční zahrady je společnost Rak CZ. „Kupující v současné době nejvíce při koupi domu zajímá jeho cena, ale také jeho energetická náročnost. Proto jsme do projektu v Mochově zařadili pouze domy spadající do energetické skupiny A a B. To pochopitelně zásadně ovlivnilo i výběr technického řešení a materiálů pro výstavbu,“ vysvětluje vedoucí obchodního úseku společnosti RAK CZ Roman Soukup.

Urbanistické a architektonické pojetí

Urbanistické řešení projektu zachovává charakter venkovské zástavby, jde o domky v zahradách. Lokalita

bezprostředně navazuje na stávající zástavbu. Obec Mochov se díky projektu rozroste o dvě nové ulice. Projekt pochází z ateliéru JKP Projektování z nedalekých Čelákovic.

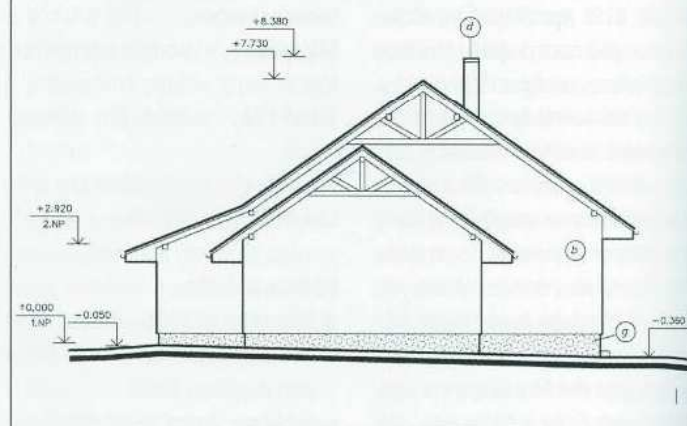
Architektonické řešení Slunečních zahrad respektuje charakter stávající výstavby v obci. Soubor se skládá z domků o velikosti 4 + kk a 5 + kk, 34 domků je řadových, 3 jsou samostatně stojící. Všechny domy mají vestavěnou garáž, přístupnou z domu. Domy jsou navrženy v nízkoenergetickém standardu. Materiál hrubé stavby snižuje na minimum případné úniky tepla formou tepelných mostů. Vytápění a ohřev teplé vody jsou řešeny systémem, jehož součástí je tepelné čerpadlo v kombinaci se solárními kolektory a podlahovým topením. Soustava umožňuje majitelům domů využívat sazbu D56, která zajišťuje napájení domácnosti elek-

trínou 22 hodin denně v nízkém tarifu. Navíc mohou majitelé domů žádat o čerpání dotace v rámci programu SFŽP ČR Zelená úsporám.

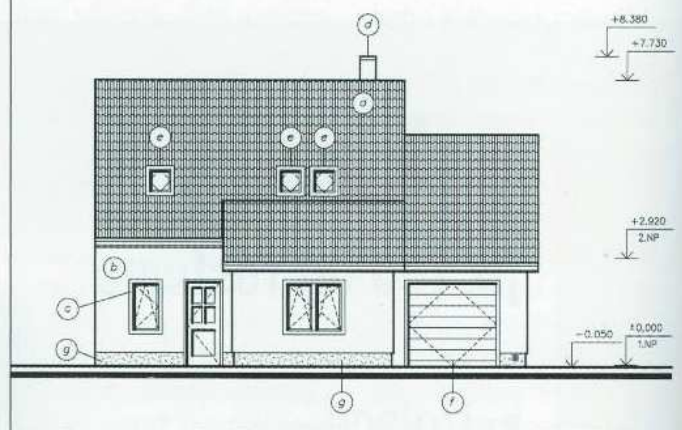
Stavební řešení

Všechny domy mají shodné technicko-stavební řešení. Na základech z prostého betonu, které jsou po celém obvodu ve spodním líci vyztuženy, je provedena vodorovná izolace. Následně je na tento základ založeno nosné obvodové zdivo z porobetonových bloků H+H. Kominové zdivo je provedeno z tvárnice

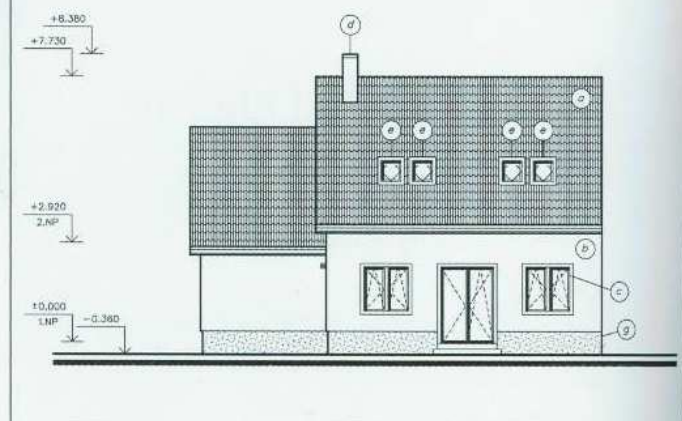
POHLED Z BOKU



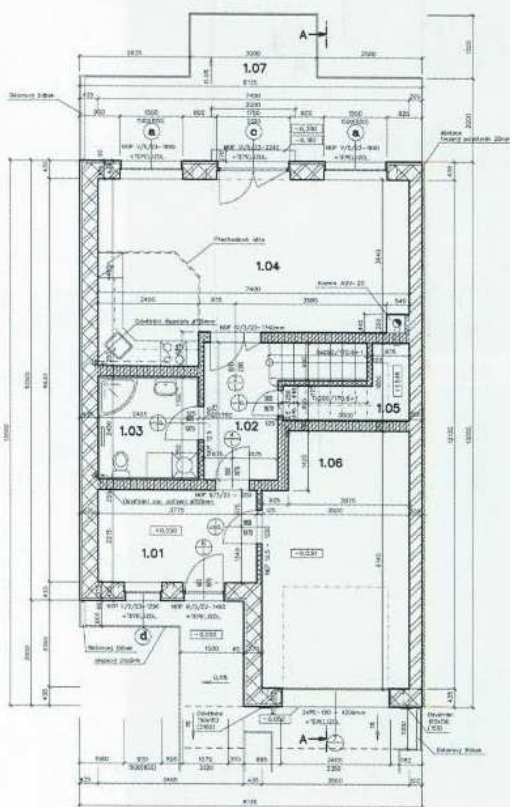
POHLED Z ULICE



POHLED ZE ZAHRADY



PŮDORYS 1.NP – "A"



LEGENDA MATERIÁLŮ

	PÓROBETON H+H
	ŽELEZOBETON - B 20
	ŽIVO NA TENZOVÁŽNOSTI MALTI Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ (200x40x40) + ZÁKLADNÍ PLOŠTĚVĚ T. B. 1000
	ŽIVO NA TENZOVÁŽNOSTI MALTI Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ (200x40x40)
	ŽIVO NA TENZOVÁŽNOSTI MALTI Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ (200x40x40)
	ŽIVO NA TENZOVÁŽNOSTI MALTI Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ (200x40x40)
	ŽIVO NA TENZOVÁŽNOSTI MALTI Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ (200x40x40)
	ŽIVO NA TENZOVÁŽNOSTI MALTI Z PÓROBETONOVÝCH BLOKŮ (200x40x40)
	VÝNOŠKA (200x40x40)

ASV 20. Pod stropní konstrukcí je umístěn ztužující železobetonový pás, na nějž je osazena vodorovná stropní konstrukce. Konstrukce stropů je navržena jako nosná. Střechy jsou sedlové se čtyřicetiprocentním sklonem. Na obvodových zdech je z vnější strany provedena tepelněizolační fasáda s barevnou vrstvou. Z vnitřní strany je vápenná štuková omítka. Nad okny přízemí jsou položeny překlady. Příčky jsou vzděny z pórobetonových tvárnic H+H.

„Stavební materiál pro zdivo byl vybrán na základě porovnání širě sortimentu, kvality, technických parametrů a cen. Odpovídajícím řešením pro projekt v Mochově se po porovnání různých alternativ ukázal pórobetonový program H+H Česká republika,“ říká generální dodavatel stavby Slunečních zahrad Jiří Karas. Vyrobcem na stavbu doposud dodal přes sedmdesát kamionů pórobetonových stavebních komponentů. Konkrétně přesné tvárnice H+H pro obvodové zdivo tl. 300 a 375 PDK, přesné příčkovky, U-profilky a překlady,

vše ze sortimentní řady Exclusive z bílého pórobetonu. Tepelný odpor R u H+H přesných tvárnic Exclusive PDK P2-400 tl. 375 je 3,75 m²·K/W.

Výhodou pórobetonu jsou nejen jeho výborné tepelněizolační vlastnosti, ale také velice rychlá realizace, která je dána malou pracností. Díky nízké hmotnosti, která však není na úkor pevnosti materiálu, se s pórobetonovými komponenty dobře a jednoduše manipuluje. Tvárnice se snadno opracovávají, upravují a řezou, jednoduché je i tvarování například pro uložení elektroinstalace. Pro použití této technologie při výstavbě hovoří i fakt, že přesné tvárnice a další pórobetonové stavební prvky zaručují v podstatě dokonale uložení na sebe, téměř beze spár, což nejen snižuje pracnost, ale také napomáhá úsporám materiálu při omítání a dokončovacích pracích. Díky vnitřní homogenitě materiálu pórobetonové stavební prvky ve všech směrech stejně tepelně izolují, jejich použitím se tedy zabráňuje vzniku tepelných mostů v hrubé stavbě.

„Materiál na hrubou stavbu je jednou z nejdůležitějších položek při samotné výstavbě domů. Volba stavebního materiálu určuje vlastnosti a tím i ekonomiku vznikající budovy. Díky komplexní nízkenergetické koncepci celého projektu Slunečních zahrad majitelé ušetří v porovnání s běžným domem až 65 % provozních

nákladů,“ objasňuje Roman Soukup.

O tom, že projekt v Mochově je zajímavý, hovoří jasně i to, že přes trvajících krizi na trhu realit a pouhý jeden rok od zahájení realizace své majitele našla už více než polovina domů.

podle podkladů společnosti H+H Česká republika

