

**RAK – DD-147-10**

## **Dražba stavebního pozemku Lány**



**Okres:** Kladno **Plocha pozemku:** 723 m<sup>2</sup>  
**Obec:** Lány

Konání dražby : **6.10.2010 ve 12.00 hod. v Zimní zahradě restaurantu U Závoje, Praha 1, Havelská 500/25.**

Odhad předmětu dražby : 1,435.710,- Kč

Dražební jistota: 200.000,- Kč

Minimální příhoz : 10.000,- Kč

Prohlídky: 15.9.2010 v 11.00 hod. a 20.9.2010 v 11.00 hod.

**Sraz účastníků k provedení prohlídky je před domem č.p. 364 v ulici U Lipky, Lány, PSČ: 270 61.**

Zápis účastníků dražby:

**6.10.2010 od 10.00 hod. v sídle dražebníka na adrese Havelská 500/25, Praha 1**

### **POPIS:**

Předmětem dražby je mírně svažité pozemek parc.č. 159/42 o výměře 723 m<sup>2</sup>, s vydaným platným uzemním rozhodnutím, umožňující výstavbu samostatného rodinného domu. Pozemek, obdélníkového tvaru, se nachází na okraji obce Lány, která disponuje kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, zdravotní služby, kultura atd.). Součástí prodeje jsou i přípojky na kompletní inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektřina) i zbudování veřejné komunikace a osvětlení. Pozemek se nachází v nově vznikající části Lán, sestávající se z 20 pozemků ve dvou řadách. Dopravní dostupnost do Prahy je přibližně 20 min.

**Cena: 750 000 CZK**  
**nejnižší podání**

**Makléř:** Bc.Tomáš Flégr  
**tel.:** 724 121 285, **e-mail:** flegr@rak.cz