

Vilový dům Na Radosti, bungalov 3+kk, 92 m², terasa 11 m², velká garáž, sklep, Praha 5 – Zličín, ul. Na Radosti



17 370 000 Kč
za nemovitost

celková cena včetně DPH, provize a právních služeb

ID	RAKRS802NB
Typ nemovitosti	byty
Dispozice	3+kk
Podlaží	1
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	92
Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení domu	garáž
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná

Nový bytový dům Na Radosti – Zličín ; dokončení 7/2024 ; možnost nastěhování 8/2024 ; malý vilový dům s unikátní atypickou architekturou ; energetická třída B – velmi úsporná budova ; stabilizovaná okolní zástavba ; nadstandardní provedení – podlahové vytápění, trojskla, rekuperace vzduchu, řízení teploty v jednotlivých místnostech s dálkovým ovládáním přes mobilní aplikaci, příprava elektroinstalace pro chytrou domácnost, velkoformátová dlažba a obklady, značkové zařizovací předměty....

Předmětem prodeje je samostatný bungalov v zahradní části, dispozice 3+kk o velikosti 92 m² se samostatným vstupem ze zahradního atria, který je orientovaný výhradně do zahrad vnitrobloku. Prostorná obytná hala s kuchyňským koutem má vstup přímo na terasu (11 m²). Před hlavní ložnicí se nachází velká šatna.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a dvěma umývadly. Toaleta v přilehlé samostatné místnosti. K bytu vlastnický patří zelená střecha a pro majitele se tak do budoucna nabízí možnost realizace střešní pobytové terasy (80 m²). Součástí jednotky je zděný sklep (5 m²) a velká garáž (24 m²).

Dům je orientován do klidného a tichého vnitrobloku mezi rodinné domky se zahrádkami v zástavbě Starého Zličína, 10 min chůze od stanice metra Zličín a obchodního centra Metropole Zličín. V těsném sousedství nově vznikající čtvrti Nový Zličín s obchody, službami, poliklinikou i školou.

Bungalov, dům, i jeho okolí Vám rádi osobně ukážeme. Více informací na webu prodejce, či u makléře zakázky.

Makléř nabídky

Roman Soukup

tel: +420602433665

email: soukup@rak.cz