

Vilový dům Na Radosti, byt 2+kk, 65 m2, sklep 5 m2, Praha 5 – Zličín, ul. Na Radosti



9 900 000 Kč za nemovitost
celková cena včetně DPH, provize a právních služeb

ID	RAKRS802NF
Typ nemovitosti	byty
Dispozice	2+kk
Podlaží	3
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m²]	65
Druh objektu	cihlový
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná

Nový bytový dům Na Radosti – Zličín ; dokončení 7/2024 ; možnost nastěhování 8/2024 ; malý vilový dům s unikátní atypickou architekturou ; energetická třída B – velmi úsporná budova ; stabilizovaná okolní zástavba ; nadstandardní provedení – podlahové vytápění, trojskla, rekuperace vzduchu, řízení teploty v jednotlivých místnostech s dálkovým ovládáním přes mobilní aplikaci, příprava elektroinstalace pro chytrou domácnost, velkoformátová dlažba a obklady, značkové zařizovací předměty....

Předmětem prodeje je byt o velikosti 65 m2 s dispozicí 2+kk. Byt ve 2. NP disponuje výrazným výhledem ze všech místností. Jedná se o velice zajímavý poměr cena/výkon neboť při relativní kompaktnosti byt obsahuje dvě výrazně prosklené obytné místnosti a 4 samostatné místnosti příslušenství – zádveří, koupelnu, toaletu a velkou šatnu s pračkou. Z hlavní obytné místnosti je velkými prosklenými stěnami výhled do vnitrobloku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, vanou a umývadlem. Součástí jednotky je zděný sklep (5 m2).

Dům je orientován do klidného a tichého vnitrobloku mezi rodinné domky se zahrádkami v zástavbě Starého Zličína, 10 min chůze od stanice metra Zličín a obchodního centra Metropole Zličín. V těsném sousedství nově vznikající čtvrti Nový Zličín s obchody, službami, poliklinikou i školou.

Byt, dům, i jeho okolí Vám rádi osobně ukážeme. Více informací na webu prodejce, či u makléře zakázky.

Makléř nabídky

Roman Soukup
tel: +420602433665
email: soukup@rak.cz