

Zařízený byt 2+kk, 55 m², Praha 1 - Nové Město, ul. Vladislavova



16 500 Kč / měsíčně

záloha na služby 1.000 Kč měsíčně ; plyn + elektro dle vlastní spotřeby + kauce (jistota) 16.500 Kč

| | |
|--|--|
| ID | RAKRS673N |
| Typ nemovitosti | byt |
| Dispozice | 2+kk |
| Podlaží | 3 |
| Počet podlaží v domě | 5 |
| Celková podlahová plocha [m ²] | 55 |
| Druh objektu | cihlový |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | družstevní |
| Druh bytu | v bytovém domě (družstevní nebo společenství vlastníků) |
| Umístění objektu | centrum obce |
| Bytové jádro | zděné |
| Telekomunikace | telefon, internet |
| Vybavení | vybaveno |
| Topení | ústřední plynové |
| Dopravní dostupnost | vlak, dálnice, silnice, MHD nebo IDS, autobus |
| Elektřina | 230V |
| Odpad | kanalizace |
| Plyn | individuální |
| Voda | voda je v objektu i rozvedena |
| Občanská vybavenost | škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |

Volné ihned ; malý klidný dům. Předmětem pronájmu je světlý byt o dispozici 2+kk, o rozloze 55 m², situovaný ve III. NP cihlového činžovního domu v Praze 1 - Nové Město, Vladislava ulice. Byt je po kompletní rekonstrukci a je orientován do klidného vnitro-bloku. Jedná se o prostorný obytný pokoj s odděleným kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou, ložnici s před-okenními roletami, vstupní chodbu a koupelnu se sprchou, umyvadlem, pračkou a toaletou. Byt je zařízený nábytkem dle fotodokumentace. Vytápění a ohřev TUV je zajištěné plynovým kotlem. Na podlahách jsou parkety a keramická dlažba. Atraktivní lokalita v rámci historického centra Prahy, poblíž stanice metra B - Můstek. Veškerá občanská vybavenost v místě. Cena pronájmu nezahrnuje poplatky za služby a energie. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Byt je ihned volný. PENB není zpracován (třída G) předpoklad C-D. Více informací v RAKu.

Makléř nabídky

Roman Soukup

tel: +420602433665

email: soukup@rak.cz