

# **ZNALECKÝ POSUDEK č. 3948/000/23**

*Posudek vyžádal*

**RAK CZ a.s.**  
**Revoluční 725/11**  
**110 00**  
**Praha1**  
**IČO:25653849**

*Žádost - opatření čj.*

*Ze dne*

*Účel posudku*

**800 MAX XT**

**Stanovení tržní hodnoty čtyřkolky Bombardier Outlander**

*Reg. značka vozidla*

**5H4009**

*Termín vypracování posudku*

**24. 2.2023**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*

**26.01.2023**

*Posudek vypracoval*

**Zbyněk Hozák**  
**Soudní znalec Městského soudu**  
**Praha v oboru ekonomika, odvětví**  
**ceny a odhady se zvláštní specializací**  
**pro oceňování motorových vozidel a věcí**  
**movitých**

*Počet listů posudku včetně obálky* **XXX**

*Počet listů příloh* **0**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

## Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,  
informace sdělené zadavatelem,  
pořízená fotodokumentace,  
tržní zjištění znalce.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní hodnoty čtyřkolky Bombardier Outlander 800 MAX XT

### 0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

Písemné sdělení držitele o pořizovacích cenách

### 0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

<https://motorky.bazos.cz/inzerat/16498774/can-am-outlander-800r-xt.php>

<https://motorky.bazos.cz/inzerat/16423190/can-am-outlander-800r-max-xt-psy-odpocet-dph.php>

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou

metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UE 804269**  
vydán kým **ve Vrchlabí**  
dne **01.08.2012**  
Osvědčení o reg. č. **UAL054752**  
vydáno kým **ve Vrchlabí**  
dne **22.01.2013**  
STK platné do **00.00.0000**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	<b>Bombardier Outlander 800 MAX XT</b>	<b>Bombardier Outlander 800</b>
Provedení karoserie	<b>čtyřkolka</b>	<b>čtyřkolka</b>
Druh vozidla	<b>motocykl čtyřkolka</b>	<b>motocykl čtyřkolka</b>
Výrobce	<b>Bombardier R. P. Inc, Valcourt, Kanada</b>	<b>Bombardier R. P.</b>
<b>Inc, Valcourt, Kanada</b>		
Rok výroby	<b>2012</b>	<b>2012</b>
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>3JBEPN18CJ000998</b>	<b>3JBEPN18CJ000998</b>
Výr. číslo karoserie	<b>3JBEPN18CJ000998</b>	<b>3JBEPN18CJ000998</b>
Výr. číslo motoru	<b>neevidováno</b>	<b>neevidováno</b>
Barva vozidla	<b>žlutá</b>	<b>žlutá</b>
Objem / druh motoru	<b>810 / zážehový</b>	<b>810 / zážehový</b>
Výkon [kW] / typ motoru	<b>15,0 / ROTAX 810</b>	<b>15,0 / ROTAX 810</b>
Reg. značka / datum přidělení	<b>5H4009</b>	<b>/ 01. 8.2012</b>
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	<b>01. 8.2012</b>	
Vlastník vozidla	<b>Horská služba ČR, O. P. S.</b>	
Provozovatel vozidla	<b>Horská služba ČR, O. P. S.</b>	
Počet držitelů	<b>1</b>	
Stav počítadla ujetých km	<b>6 572</b>	
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele	<b>6 572</b>	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Dle sdělení.

**Je nutná kontrola, případně oprava - výměna poloos.**

**Pravidelný každoroční servis nebyl proveden, předpokládané náklady pravidelného servisu jsou cca 20.000 Kč.**

Na základě technické prohlídky posuzované čtyřkolky, kterou jsem osobně provedl ve Vrchlabí v areálu servisu Skútry Krkonoše s.r.o. bylo zjištěno jak následuje.

Čtyřkolka je dle sdělení pojízdná, nehavarovaná a v průběhu provozování byly pravidelně prováděny servisní prohlídky.

Motor je funkční, ale je nutná kontrola a servis.

Výfuk je povrchově narušen korozí. Akumulátor má sníženou kapacitu. Rám je povrchově narušen korozí. Plasty kapotáže jsou místy podřené.

Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli a je uložena v archivu znalce.

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku.

Vzhledem k tomu, že při prohlídce nebylo technicky možné realizovat zkušební jízdu a posouzení jednotlivých skupin za provozu, nelze vyloučit případná dodatečně zjištěná poškození některých skupin.

Je nutné provedení servisní prohlídky. Dle informace od zástupce zadavatele bude před realizací prodeje provedena prohlídka na STK

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
204/90 R 12 2000	2 000	26 x 8 R 12 Carlisle 2600	2 600	0	LP
204/90 R 12 2000	2 000	26 x 8 R 12 Carlisle 2600	2 600	0	PP
26 x 9 R 12 2600	2 600	26 x 10 Carlisle 3700	3 700	20	LZ
26 x 9 R 12 2600	2 600	26 x 10 Carlisle 3700	3 700	20	PZ

Výchozí cena CNPP

9 200 Kč

Výchozí cena CNPV

12 600 Kč

**Celková cena pneu na vozidle CČPV**

**1 480 Kč**

## 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. .stav	TH %	Čas.cena
pásky Tatou, sada 4 kusy	1	100 000	0		30	30 000

Součet CČVM **30 000 Kč**  
Součet VCVM **100 000 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>ZAD</b>
Vozidlo jako celek	1. 8.2012	11	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

<b>11</b>	<b>PKM</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>ZAP</b>
Vozidlo jako celek	6 572	0	0,00	6 572	1,50	10,50

#### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
-----------------	-----------	---------	--------	----------	----------	-----------

Vozidlo jako celek	100	42,25	0	57,75	100	57,75
--------------------	-----	-------	---	-------	-----	-------

**Součet THVR = 57,75 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 57,75 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 511 080 Kč  
Stanovená znalcem Dle informace od držitele  
Zdůvodnění (pramen) ceny Pořizovací cena.

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

**CČPV 1 480**

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

**CČVM 30 000**

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč	DPH
	Cena Kč	
	bez DPH	Kč
	vč. DPH	
Výchozí cena CN	<b>422 381</b>	<b>88 699</b>
	<b>511 080</b>	
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>7 604</b>	<b>1 596</b>
	<b>9 200</b>	
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>414 777</b>	<b>87 103</b>
	<b>501 880</b>	
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>239 534</b>	<b>50 301</b>
	<b>289 835</b>	
Časová cena pneu CČPV	<b>1 224</b>	<b>256</b>
	<b>1 480</b>	
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>24 794</b>	<b>5 206</b>
	<b>30 000</b>	
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>265 552</b>	<b>55 763</b>
	<b>321 000</b>	

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,50**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými ojetými čtyřkolkami,

s přihlédnutím k sdělenému stavu a historii vozidla.

	<b>Cena Kč bez DPH</b>	<b>DPH Kč</b>	<b>Cena Kč vč. DPH</b>
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	<b>133 058</b>	<b>27 942</b>	<b>161 000</b>

slovy **stošedesátjedentisíc Korun českých**

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH*

=====

### **Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro

základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní

specializací pro oceňování motorových vozidel a rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření

na oceňování věci movitých.

Podle ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád "...Znalec prohlašuje ve smyslu ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád,

v platném znění, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku ....".

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 3948/000/23 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 3948/000/23.

V Praze dne 20. 2.2023

Zbyněk Hozák

Mezi Potoky 1511/35

102 00 Praha 15