

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 0074/999/23

*Posudek vyžádal*

**RAK CZ a.s.  
Revoluční 725/11  
110 00  
Praha1  
IČO:25653849**

*Žádost - opatření čj.*

*Ze dne*

*Účel posudku*

**1000 MAX XT**

**Stanovení tržní hodnoty čtyřkolky Bombardier Outlander**

*Reg. značka vozidla*

**6H2919**

*Termín vypracování posudku*

**31.12.2023**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*

**28.11.2023**

*Posudek vypracoval*

**Zbyněk Hozák  
Soudní znalec Městského soudu  
Praha v oboru ekonomika, odvětví  
ceny a odhady se zvláštní specializací  
pro oceňování motorových vozidel a věcí  
movitých**

*Počet listů posudku včetně obálky* **XXX**

*Počet listů příloh*

**0**

## Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,  
informace sdělené zadavatelem,  
pořízená fotodokumentace,  
tržní zjištění znalce.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní hodnoty čtyřkolky Bombardier Outlander 1000 MAX XT

### 0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

Písemné sdělení držitele o pořizovacích cenách

### 0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

<https://motorky.bazos.cz/inzerat/17720039/ctyrkolka-can-am-1000r-xt-2017php>

<https://motorky.bazos.cz/inzerat/17797107/can-am-outlander-1000-xt-p-419-km.php>

<https://www.ctyrkolky-tisnov.cz/can-m-outlander-max-1000-ltd-my2013-bilarz-325-000/>

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :



## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Dle sdělení.

**Je nutná kontrola, případně oprava - poloos, převodovky, řízení, čepů řízení.**

**Pravidelný každoroční servis nebyl proveden, předpokládané náklady pravidelného servisu jsou cca 20.000 Kč.**

Na základě technické prohlídky posuzované čtyřkolky, kterou jsem osobně provedl v Tisé bylo zjištěno jak následuje.

Čtyřkolka je dle sdělení pojízdná, nehavarovaná a v průběhu provozování byly pravidelně prováděny servisní prohlídky.

Motor je funkční, ale je nutná kontrola a servis.

Výfuk je povrchově narušen korozí. Akumulátor má sníženou kapacitu. Rám je povrchově narušen korozí. Plasty kapotáže jsou místy podřené.

Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli a je uložena v archivu znalce.

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku.

Vzhledem k tomu, že při prohlídce nebylo technicky možné realizovat zkušební jízdu a posouzení jednotlivých skupin za provozu, nelze vyloučit případná dodatečně zjištěná poškození některých skupin.

Je nutné provedení servisní prohlídky.

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
26 x 8 R 12 2000	2 000	26 x 8 R 12 Carlisle 2600	2 600	0	LP
26 x 8 R 12 2000	2 000	26 x 8 R 12 Carlisle 2600	2 600	0	PP
255/70 R 12 2700	2 700	26 x 10 R 12 Carlisle 3700	3 700	30	LZ
255/70 R 12 2700	2 700	26 x 10 R 12 Carlisle 3700	3 700	30	PZ

Výchozí cena CNPP

9 400 Kč

Výchozí cena CNPV

12 600 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

**2 220 Kč**

## 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť.	TH	Čas.cena
-----------	----	-----------	------	--------	----	----------

				stav	%	
pásy, sada 4 kusy	1	100 000	0		30	30 000
držák lyží	1	8 000	0		20	1 600

Součet CČVM  
Součet VCVM

**31 600 Kč**  
**108 000 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla  
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
7 - doba provozu skupiny - ROKY  
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
9 - procenta srážky za roky provozu  
10 - procenta srážky za měsíce provozu  
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	12.11.2015	9	0	65,00	0,00	65,00

- 11 - skupina vozidla  
PKM - počet ujetých km skupiny vozu  
12 - první část kilometrů  
13 - procenta srážky za první část kilometrů  
14 - další část kilometrů  
15 - procenta srážky za další část kilometrů  
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	9 000	0	0,00	9 000	1,50	13,50

#### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny  
ZA - základní amortizace  
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	39,25	0	60,75	100	60,75

Součet THVR = 60,75 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 60,75 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 616 903 Kč  
 Stanovená znalcem Dle informace od držitele  
 Zdůvodnění (pramen) ceny

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 220

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 31 600

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	509 838	107 065	616 903
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 769	1 631	9 400
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	502 069	105 434	607 503
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	305 007	64 051	369 058
Časová cena pneu CČPV	1 835	385	2 220
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	26 116	5 484	31 600
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	332 958	69 920	403 000

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,70

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými ojetými čtyřkolkami,  
 s přihlédnutím k sdělenému stavu a historii vozidla.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	233 058	48 942	282 000

slovy **dvěstěosmdesátdvatisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### **Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel a rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření na oceňování věci movitých.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0074/999/23 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0074/999/23.

Praha dne 14.12.2023

Zbyněk Hozák  
Mezi Potoky 1511/35  
102 00 Praha 15