

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0082/923/24

Posudek vyžádal **RAK CZ a.s.**
Revoluční 725/11
110 00
Praha 1
IČO:25653849

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

Účel posudku **Stanovení tržní ceny čtyřkolky Outlander 1000 Max LTD**

Reg. značka vozidla **5H8805**

Termín vypracování posudku **31.12.2024**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **16.10.2024**

Posudek vypracoval

Zbyněk Hozák
Soudní znalec Městského soudu
Praha v oboru ekonomika, odvětví
ceny a odhady se zvláštní specializací
pro oceňování motorových vozidel a věcí
movitých

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní ceny čtyřkolky Outlander 1000 Max LTD

0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

Inzerce

<https://motoriky.bazos.cz/inzerat/19226417/can-am-ntp-max-1000-rok-2019-tp-top.php>

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UG073507
vydán kým	ve Vrchlabí
dne	22.10.2014
Osvědčení o reg. č.	UBD647127

vydáno kým ve Vrchlabí
dne 20.12.2022
STK platné do 23. 9.2025

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Bombardier Outlander 1000 MAX LTD	dtto
Provedení karoserie	čtyřkolka	dtto
Druh vozidla	motocykl čtyřkolka	dtto
Výrobce	Bombardier R. P. Inc, Valcourt, Kanada	dtto
Rok výroby	2014	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	3JBLVDP14EJ000743	dtto
Výr. číslo karoserie	3JBLVDP14EJ000743	dtto
Výr. číslo motoru	neevidováno	dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Objem / druh motoru	976 / zážehový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	13,1 / Rotax 1010	dtto
Reg. značka / datum přidělení	5H8805	/ 22.10.2014
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	22.10.2014	
Vlastník vozidla	Horská služba ČR, O. P. S.	
Provozovatel vozidla	Horská služba ČR, O. P. S.	
Počet držitelů	1	
Stav počítadla ujetých km		7 894
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele		7 894

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
- b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
- c/ podle sdělení držitele **Dle sdělení je nutná kontrola případně oprava poloos, hlučnější převodovky a čepů řízení.**
Předpokládané náklady pravidelného každoročního servisu jsou cca 20.000 Kč.
U zimních pásů jsou hlučná ložiska a narušené běhouny.

Na základě technické prohlídky posuzované čtyřkolky, kterou jsem osobně provedl v Mladé Boleslavi, bylo zjištěno jak následuje.

Předmětná čtyřkolka je pojízdná a nehavarovaná.

Motor je funkční, ale je nutná kontrola a servis. Výfuk je povrchově narušen korozí. Akumulátor má sníženou kapacitu. Převodovka vyžaduje kontrolu. Rám je povrchově narušen korozí. Plasty kapotáže jsou místy podřené.

Na levé straně u nášlapu je poškozený plast

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku!

Vzhledem k tomu, že při prohlídce nebylo technicky možné realizovat zkušební jízdu a posouzení chování za provozu, nelze vyloučit případná dodatečně zjištěná poškození některých skupin.

Je nutné provedení servisní prohlídky! Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli. Data o platnosti prohlídky na STK byla čerpána z datové kostky

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
25 x 8 R 12 1800	1 800	25 x 8 R 12 1800	1 800	40	LP
25 x 8 R 12 1800	1 800	25 x 8 R 12 1800	1 800	40	PP
25 x 10 R 12 2100	2 100	25 x 10 R 12 2100	2 100	20	LZ
25 x 10 R 12 2100	2 100	25 x 10 R 12 2100	2 100	20	PZ
Výchozí cena CNPP			7 800 Kč		
Výchozí cena CNPV			7 800 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV			2 280 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
pásy, sada 4 kusy	1	100 000	0		30	30 000
0	1					
Součet CČVM		30 000 Kč				
Součet VCVM		100 000 Kč				

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	22.10.2014	10	0	70,00	0,00	70,00

- 11 - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
 12 - první část kilometrů
 13 - procenta srážky za první část kilometrů
 14 - další část kilometrů
 15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	7 894	0	0,00	7 894	1,50	12,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	41,00	0	59,00	100	59,00
Součet THVR =					59,00 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 59,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

<i>Výše výchozí ceny vozidla CN</i>	603 200 Kč
<i>Stanovená znalcem</i>	Dle informace od zástupce držitele
<i>Zdůvodnění (pramen) ceny</i>	Dle pořizovací faktury

2.3 Časová cena pneu na vozidle

<i>CČPV</i>	2 280 Kč
-------------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

<i>CČVM</i>	30 000 Kč
-------------	------------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	498 513	104 687	603 200
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	6 447	1 353	7 800
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	492 067	103 333	595 400
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	290 320	60 966	351 286
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	1 885	395	2 280
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	24 794	5 206	30 000
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	316 999	66 567	384 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 0,60

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými čtyřkolkami, s přihlédnutím ke stavu, výbavě a účelu provozování.

Konzultace s výrobcem a prodejcem přívěsů Veloexport.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP =</i>	190 083	39 917	230 000

slovy dvěstětřicettisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel vozidel a rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření na oceňování věci movitých.

Podle ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád "...Znalec prohlašuje ve smyslu ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku".
Částku účtuji v souladu s novým zákonem o znalcích a novele vyhlášky č. 370/2022 Sb. o znalečném, která byla zveřejněna 2.12.2022 ve Sbírce zákonů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0082/923/24 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0082/923/24.

Praha dne 31.10.2024

Zbyněk Hozák
Mezi Potoky 1511/35
102 00 Praha 15